

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



UNIVERSAL TECHNOLOGIES HOLDINGS LIMITED

環球實業科技控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1026)

截至二零一七年十二月三十一日止年度

全年業績公佈

全年概要

- 截至二零一七年十二月三十一日止年度之收入約為24,854萬港元(二零一六年：44,435萬港元，其中13,768萬港元分類為已終止經營業務及30,667萬港元分類為持續經營業務)。較去年減少5,813萬港元或19%。收入減少主要由於太和供水廠二期工程於二零一六年完成，導致建設—營運—移交項下的建設服務收入減少所致。
- 截至二零一七年十二月三十一日止年度之本公司股東應佔盈利淨額約266萬港元(二零一六年：本公司股東應佔虧損淨額2,517萬港元)，較截至二零一六年十二月三十一日止年度增加2,783萬港元或111%。本集團年內出現由虧轉盈主要由於：(i)並無於二零一六年十二月出售的環球國際支付控股有限公司及其附屬公司(「支付公司集團」)的淨虧損；及(ii)本集團以人民幣計值之資產因人民幣升值產生匯兌收益所致。
- 截至二零一七年十二月三十一日止年度之每股基本及攤薄盈利分別為0.13港仙及0.13港仙(二零一六年：每股基本及攤薄虧損分別為1.19港仙及1.19港仙)。
- 董事會不建議派付截至二零一七年十二月三十一日止年度之股息(二零一六年：無)。

業績

本公司董事會(「董事會」)謹此公佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同經審核比較數字如下：

綜合損益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
持續經營業務			
收入	3	248,536	306,671
銷售／已提供服務之成本		<u>(155,917)</u>	<u>(194,743)</u>
毛利		92,619	111,928
其他收入	3	10,994	8,993
其他收益	4	21,755	12,186
一般及行政費用		<u>(63,070)</u>	<u>(72,793)</u>
經營盈利		62,298	60,314
投資物業公允價值增加		5,343	4,582
應收款項之減值虧損	11	(504)	(33)
其他應收款項之減值虧損		—	(130)
出售無形資產之虧損		—	(1,333)
財務費用	5(a)	<u>(27,235)</u>	<u>(23,336)</u>
利得稅前盈利	5	39,902	40,064
利得稅開支	7	<u>(15,326)</u>	<u>(23,652)</u>
持續經營業務本年度盈利		24,576	16,412
已終止經營業務			
已終止經營業務本年度虧損	8	<u>—</u>	<u>(21,112)</u>
本年度盈利／(虧損)		<u>24,576</u>	<u>(4,700)</u>
以下人士應佔：—			
本公司股東		2,660	(25,171)
非控股權益		<u>21,916</u>	<u>20,471</u>
本年度盈利／(虧損)		<u>24,576</u>	<u>(4,700)</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
每股盈利／(虧損)(港仙)	10		
來自持續經營業務及已終止經營業務			
－ 基本		0.13	(1.19)
－ 攤薄		0.13	(1.19)
		<u>0.13</u>	<u>(1.19)</u>
來自持續經營業務			
－ 基本		0.13	(1.01)
－ 攤薄		0.13	(1.01)
		<u>0.13</u>	<u>(1.01)</u>
來自已終止經營業務			
－ 基本		－	(0.18)
－ 攤薄		－	(0.18)
		<u>－</u>	<u>(0.18)</u>

綜合全面收益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
本年度盈利／(虧損)	<u>24,576</u>	<u>(4,700)</u>
其他全面收入／(虧損)：－		
其後可能重新分類至損益之項目：－		
換算所產生之匯兌差額：－		
－海外附屬公司財務報表	3,767	(12,552)
－海外聯營公司財務報表	－	110
－於出售附屬公司後解除匯兌儲備	－	6,297
	<u>3,767</u>	<u>(6,145)</u>
本年度其他全面收入／(虧損)，扣除稅項		
	<u>3,767</u>	<u>(6,145)</u>
本年度總全面收入／(虧損)	<u><u>28,343</u></u>	<u><u>(10,845)</u></u>
以下人士應佔總全面收入／(虧損)：－		
本公司股東	(2,211)	(9,111)
非控股權益	<u>30,554</u>	<u>(1,734)</u>
	<u><u>28,343</u></u>	<u><u>(10,845)</u></u>

綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		503,874	459,154
預付土地租賃費		30,533	22,216
投資物業		50,775	44,820
無形資產		411,342	398,112
商譽		99,037	90,290
就收購物業、廠房及設備支付之按金		14,249	13,244
		<u>1,109,810</u>	<u>1,027,836</u>
流動資產			
存貨		4,713	2,606
應收款項	11	26,305	23,154
按金、預付款項及其他應收款項	12	10,702	7,024
預付土地租賃費		693	97
定期存款		80,716	34,643
已抵押定期存款		291,239	262,898
現金及銀行結存		230,420	402,992
		<u>644,788</u>	<u>733,414</u>
扣除：			
流動負債			
銀行及其他借貸		344,968	312,195
應付賬款	13	33,154	2,433
應付商戶款項	14	3,017	3,008
已收按金、其他應付款項及應計費用		177,245	193,646
應付關連公司款項	15	39,383	76,499
應付稅項		3,635	16,690
		<u>601,402</u>	<u>604,471</u>
流動資產淨額		<u>43,386</u>	<u>128,943</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
總資產減流動負債		1,153,196	1,156,779
扣除：			
非流動負債			
銀行及其他借貸		364,884	398,176
遞延稅項負債	9(a)	<u>66,751</u>	<u>65,385</u>
		<u>431,635</u>	<u>463,561</u>
淨資產		<u><u>721,561</u></u>	<u><u>693,218</u></u>
代表：－			
股本與儲備			
股本		21,205	21,205
儲備		<u>484,992</u>	<u>487,203</u>
本公司股東應佔總權益		506,197	508,408
非控股權益		<u>215,364</u>	<u>184,810</u>
總權益		<u><u>721,561</u></u>	<u><u>693,218</u></u>

綜合權益變動表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

本公司股東應佔

	本公司股東應佔										非控股權益	權益總額	
	股本	股本溢價	資本贖回儲備	資本儲備	特別儲備	匯兌儲備	購股權儲備	法定儲備	其他儲備	累計虧損			總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一六年一月一日	21,205	513,344	481	1,093	10,754	3,107	4,396	30,244	(57,878)	(9,227)	517,519	367,522	885,041
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316	316
出售附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	(30,722)	57,878	(27,156)	-	(160,428)	(160,428)
於過往年度授出之購股權失效	-	-	-	-	-	-	(399)	-	-	399	-	-	-
向一間附屬公司之非控股股東支付股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(20,866)	(20,866)
本年度總全面收益/(虧損)	-	-	-	-	-	16,060	-	-	-	(25,171)	(9,111)	(1,734)	(10,845)
轉入法定儲備	-	-	-	-	-	-	-	5,478	-	(5,478)	-	-	-
於二零一六年十二月三十一日及 二零一七年一月一日	21,205	513,344	481	1,093	10,754	19,167	3,997	5,000	-	(66,633)	508,408	184,810	693,218
本年度全面(虧損)/收益總額	-	-	-	-	-	(4,871)	-	-	-	2,660	(2,211)	30,554	28,343
轉入法定儲備	-	-	-	-	-	-	-	6,814	-	(6,814)	-	-	-
於二零一七年十二月三十一日	21,205	513,344	481	1,093	10,754	14,296	3,997	11,814	-	(70,787)	506,197	215,364	721,561

附註

1. 基本資訊

本公司根據開曼群島公司法(二零零零年修訂本)於二零零一年三月二十七日在開曼群島註冊成立為一家受豁免有限責任公司。註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點的地址為香港上環干諾道中148號粵海投資大廈11樓A室及B2室。

根據為精簡本公司及其附屬公司架構以籌備本公司股份於二零零一年十月在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)營辦之創業板(「創業板」)上市而進行之重組後,本公司隨之成為本集團旗下各公司之控股公司。本公司股份已於二零零一年十月二十六日在創業板上上市。

於二零一零年六月二十二日,本公司股份轉至聯交所主板上市。

除另有註明外,該等綜合財務報表均以香港貨幣千位為單位(千港元)呈列。

2. 主要會計政策

編製該等綜合財務報表時採納之主要會計政策載列如下:—

(a) 合規聲明

綜合財務報表乃根據所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)而編製,其乃包括香港會計師公會頒佈之所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋之統稱。

此外,綜合財務報表已遵照香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司條例的披露規定之所有適用披露條文。

(b) 首次採納之經修訂香港財務報告準則

在本年度,本集團首次採用下列經修訂香港財務報告準則:—

香港會計準則第7號(修訂本)	披露計劃
香港會計準則第12號(修訂本)	就未變現虧損確認遞延稅項資產
年度改進(二零一四年至二零一六年)	香港財務報告準則第12號(修訂本)

除下文所述之香港會計準則第7號(修訂本)外,本年度採納香港財務報告準則之修訂對本集團於本年度及過往年度之綜合財務報表之披露並無重大影響。

香港會計準則第7號(修訂本)要求實體作出披露,以使財務報表使用者可評估融資活動所產生的負債變動,包括現金及非現金變動。本集團已於本年度之綜合財務報表提供有關資料。

3. 收入及其他收入

本集團主要從事投資控股、物業投資及發展、物業管理及自來水供應及相關服務。於截至二零一六年十二月三十一日止年度，本集團支付解決方案及相關服務、系統集成及技術平台服務被出售及被視為已終止經營業務。本年度之收入指就租賃及物業管理服務收入，以及自來水供應及相關服務收入。本集團收入及其他收入之分析載列如下：—

	持續經營業務		已終止經營業務		總計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
支付解決方案及相關服務收益	—	—	—	136,812	—	136,812
租賃及物業管理服務收益	2,423	2,268	—	864	2,423	3,132
自來水供應及相關服務收益	246,113	304,403	—	—	246,113	304,403
收入	248,536	306,671	—	137,676	248,536	444,347
銀行存款利息	10,755	8,753	—	6,368	10,755	15,121
政府補貼	239	240	—	158	239	398
諮詢服務收入	—	—	—	36,895	—	36,895
股息收益	—	—	—	16	—	16
其他收入	10,994	8,993	—	43,437	10,994	52,430
總收入	259,530	315,664	—	181,113	259,530	496,777

4. 其他收益

	持續經營業務		已終止經營業務		總計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
以公允價值計入損益之金融資產 公允價值變動之收益	—	—	—	320	—	320
提早清償銀行貸款之收益	—	11,609	—	—	—	11,609
撥回其他應收款項的減值虧損	56	—	—	—	56	—
外匯收益	21,227	—	—	—	21,227	—
其他	472	577	—	998	472	1,575
	21,755	12,186	—	1,318	21,755	13,504

5. 利得稅前盈利

(a) 財務費用

	持續經營業務		已終止經營業務		總計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
利得稅前盈利乃 經扣除／(計入) 下列各項後所得：－						
銀行貸款之利息	32,413	32,490	－	3,044	32,413	35,534
減：包括在物業、廠房及 設備及其他無形資產 的利息資本化金額 (附註)	(5,973)	(9,366)	－	－	(5,973)	(9,366)
銀行費用	795	212	－	366	795	578
	<u>27,235</u>	<u>23,336</u>	<u>－</u>	<u>3,410</u>	<u>27,235</u>	<u>26,746</u>

附註：

資本化利率介乎 5.12% 至 5.46% (二零一六年：介乎 4.29% 至 5.64%)。

(b) 其他項目

	持續經營業務		已終止經營業務		總計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
核數師酬金						
— 審核服務	1,052	1,380	—	—	1,052	1,380
— 其他服務	611	1,152	—	—	611	1,152
	1,663	2,532	—	—	1,663	2,532
出售存貨成本	2,678	2,423	—	156	2,678	2,579
員工成本 (包括董事酬金)						
— 薪金及其他福利	39,066	37,391	—	104,660	39,066	142,051
— 退休金計劃供款	3,355	2,966	—	21,822	3,355	24,788
	42,421	40,357	—	126,482	42,421	166,839
折舊	35,181	33,307	—	8,567	35,181	41,874
應收款項之減值虧損 (撥回) / 其他應收款項 之減值虧損	504 (56)	33 130	—	37 543	504 (56)	70 673
存貨撇減	—	—	—	505	—	505
無形資產攤銷	16,330	18,944	—	197	16,330	19,141
預付土地租賃費攤銷	733	621	—	173	733	794
以公允價值計入損益之金融資產 公允價值變動之收益	—	—	—	(320)	—	(320)
最低經營租賃租金	2,808	2,797	—	18,272	2,808	21,069
出售無形資產所得款項	—	(46)	—	—	—	(46)
減：無形資產之賬面值	—	1,379	—	—	—	1,379
出售無形資產之虧損	—	1,333	—	—	—	1,333
出售物業、廠房及設備所得款項	(8)	(6)	—	(716)	(8)	(722)
減：物業、廠房及設備之賬面值	25	78	—	727	25	805
出售物業、廠房及設備之虧損	17	72	—	11	17	83
出售以公允價值計入損益之 金融資產之虧損	—	—	—	505	—	505
匯兌(收益) / 虧損	(21,227)	20,957	—	1,066	(21,227)	22,023
提早清償銀行貸款之收益	—	(11,609)	—	—	—	(11,609)
議價折讓收益	—	—	—	(166)	—	(166)
租賃收益扣除直接支出						
1,494,000 港元 (二零一六年：1,203,000 港元)	(929)	(1,196)	—	(733)	(929)	(1,929)

6. 分部報告

主要經營決策者已確定為主要管理層。主要管理層審閱本集團之內部報告，以評估表現及分配資源。

本集團已呈列以下兩個呈報分部。

(a) 自來水供應及相關服務

該分部從事為廣東省清遠市之若干地區供應自來水。自來水供應業務現時經營三間自當地河水資源採集原水之水處理廠。所有水處理廠均已獲得當地政府授出牌照及批准，可自當地河水資源獲取原水。

(b) 物業投資及發展

該分部主要從事發展、租賃及管理土地、商業及住宅物業。當前，本集團與此相關之活動於中國及澳洲進行。

本集團支付解決方案、系統集成及技術平台服務被視為已終止經營業務(附註8)。

其他包括於香港新收購之金融服務業務、香港經營之支援部門以及香港與海外之其他附屬公司之淨業績。該等經營分部並未合併組成一個報告分部。

主要管理層根據以下基準，以歸屬於各可報告分部之業績、資產及負債為基礎評估各可報告分部之表現：—

可報告分部之收入與費用乃參照該可報告分部產生之銷售額以及產生之費用，或歸屬於該可報告分部之資產產生之折舊或攤銷來分配。

分部資產及負債不包括遞延稅項資產、遞延稅項負債及其他公司資產及負債。

分部報告盈利之計量方法為「調整後息稅前盈利」，亦即「調整後除利息及稅項前盈利」。其中「利息」被視為包括投資收益。調整後息稅前盈利乃由進一步調整本集團盈利中不需要特別歸屬於獨立分部之項目(如應佔一間聯營公司業績)後得出。

(a) 分部業績、資產及負債

下表載列本集團報告分部之資料：—

	持續經營業務						已終止經營業務					
	可報告分部						綜合項目					
	自來水供應及相關服務		物業投資及發展		其他		總計		支付解決方案及相關服務、 系統集成及技術平台服務		綜合項目	
二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
可報告分部收入												
來自外部客戶之收入	246,503	304,918	2,033	1,753	-	-	248,536	306,671	-	137,676	248,536	444,347
其他收入	1,397	1,174	239	129	9,358	7,690	10,994	8,993	-	43,437	10,994	52,430
總收入	<u>247,900</u>	<u>306,092</u>	<u>2,272</u>	<u>1,882</u>	<u>9,358</u>	<u>7,690</u>	<u>259,530</u>	<u>315,664</u>	<u>-</u>	<u>181,113</u>	<u>259,530</u>	<u>496,777</u>
可報告分部盈利/(虧損)	69,094	100,378	(3,401)	(5,192)	(14,445)	(43,865)	51,248	51,321	-	(25,734)	51,248	25,587
銀行存款利息											10,755	15,121
政府補貼											239	398
股息收益											-	16
經營盈利											62,242	41,122
議價收購收益											-	166
投資物業公允價值增加											5,343	4,582
應收款項之減值虧損	(504)	(33)	-	-	-	-	(504)	(33)	-	(37)	(504)	(70)
撥回/其他應收款項之(減值虧損)	56	(100)	-	-	-	(30)	56	(130)	-	(543)	56	(673)
出售無形資產之虧損	-	(1,333)	-	-	-	-	-	(1,333)	-	-	-	(1,333)
出售附屬公司之收益											-	2,000
應佔一間聯營公司業績											-	41
財務費用											(27,235)	(26,746)
利得稅前盈利											39,902	19,089
利得稅開支											(15,326)	(23,789)
本年度盈利/(虧損)											<u>24,576</u>	<u>(4,700)</u>
以下人士應佔：												
—本公司股東											2,660	(25,171)
—非控股權益											21,916	20,471
											<u>24,576</u>	<u>(4,700)</u>
年內折舊	<u>33,125</u>	<u>31,127</u>	<u>1,097</u>	<u>958</u>	<u>959</u>	<u>1,222</u>	<u>35,181</u>	<u>33,307</u>	<u>-</u>	<u>8,567</u>	<u>35,181</u>	<u>41,874</u>
攤銷	<u>16,681</u>	<u>19,253</u>	<u>382</u>	<u>312</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>17,063</u>	<u>19,565</u>	<u>-</u>	<u>370</u>	<u>17,063</u>	<u>19,935</u>
於年內發生之資本開支	<u>63,488</u>	<u>156,285</u>	<u>-</u>	<u>7</u>	<u>53</u>	<u>33</u>	<u>63,541</u>	<u>156,325</u>	<u>-</u>	<u>35,414</u>	<u>63,541</u>	<u>191,739</u>
可報告分部資產	1,164,464	1,191,277	100,096	75,265	490,038	494,708	1,754,598	1,761,250	-	-	1,754,598	1,761,250
未分配資產											-	-
總資產											<u>1,754,598</u>	<u>1,761,250</u>
可報告分部負債	630,470	637,757	288,380	265,713	43,801	82,246	962,651	985,716	-	-	962,651	985,716
未分配負債											70,386	82,316
總負債											<u>1,033,037</u>	<u>1,068,032</u>

兩個年度概無任何客戶與本集團個別交易收入超過本集團收入10%。

(b) 地區資料

	中國		香港／海外		綜合賬目	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
收入						
持續經營業務						
來自外部客戶之收入	248,536	306,671	-	-	248,536	306,671
其他收入	1,668	1,315	9,326	7,678	10,994	8,993
已終止經營業務						
來自外部客戶之收入	-	136,087	-	1,589	-	137,676
其他收入	-	43,437	-	-	-	43,437
總收入	<u>250,204</u>	<u>487,510</u>	<u>9,326</u>	<u>9,267</u>	<u>259,530</u>	<u>496,777</u>
非流動資產						
持續經營業務	1,095,908	978,736	13,902	49,100	1,109,810	1,027,836
已終止經營業務	-	-	-	-	-	-
非流動資產總值	<u>1,095,908</u>	<u>978,736</u>	<u>13,902</u>	<u>49,100</u>	<u>1,109,810</u>	<u>1,027,836</u>

客戶之地區位置是根據提供服務或運送貨物之所在地而決定。非流動資產(不包括遞延稅項資產)之地區位置就物業、廠房及設備、投資物業及預付土地租賃費而言是根據其實質所在位置而決定；就無形資產及商譽而言是根據被分配之經營業務地點而決定；以及就收購物業、廠房及設備支付之按金而言是根據經營業務之地點而決定。

7. 利得稅開支

- (a) 本年度香港利得稅按估計應課稅盈利以稅率16.5%(二零一六年：16.5%)計提撥備。

本公司於中國及澳洲經營之附屬公司適用稅率分別為25%及30%(二零一六年：中國：25%)。

年內，本集團並無享有優惠稅率(二零一六年：根據中國相關法律及法規以及獲稅務機關批准，本集團其中一間附屬公司合資格成為高新技術企業，有權享有15%之優惠稅率)。

(b) 利得稅開支指本期稅項與遞延稅項相加之和，其組成如下：—

	持續經營業務		已終止經營業務		總計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
本期稅項：						
本年度	15,497	21,476	—	410	15,497	21,886
過往年度(超額撥備) /撥備不足	(46)	6	—	(273)	(46)	(267)
	<u>15,451</u>	<u>21,482</u>	<u>—</u>	<u>137</u>	<u>15,451</u>	<u>21,619</u>
遞延稅項(附註9(a))：						
本年度	(125)	2,170	—	—	(125)	2,170
	<u>15,326</u>	<u>23,652</u>	<u>—</u>	<u>137</u>	<u>15,326</u>	<u>23,789</u>

(c) 本年度利得稅開支可與綜合損益表之盈利調節如下：—

二零一七年	持續經營業務			總計 千港元
	香港 千港元	中國 千港元	澳洲 千港元	
利得稅前(虧損)/盈利	(5,657)	45,625	(66)	39,902
適用稅率(%)	16.5	25	30	不適用
按適用稅率計算之利得稅前(虧損)/盈利之稅項	(933)	11,406	(20)	10,453
在確定應課稅盈利時不可抵扣費用之稅項影響	1,791	1,135	20	2,946
在確定應課稅盈利時毋須課稅收益之稅項影響	(5,041)	(305)	—	(5,346)
未確認之折舊減速免稅額之稅項影響	148	—	—	148
未確認稅項虧損之稅項影響	4,035	3,136	—	7,171
過往年度超額撥備	—	(46)	—	(46)
利得稅開支	<u>—</u>	<u>15,326</u>	<u>—</u>	<u>15,326</u>

二零一六年	持續經營業務			已終止經營業務			總計 千港元
	香港 千港元	中國 千港元	小計 千港元	香港 千港元	中國 千港元	小計 千港元	
利得稅前(虧損)/盈利	(36,260)	76,324	40,064	(14,754)	(6,221)	(20,975)	19,089
適用稅率(%)	16.5	25	不適用	16.5	25	不適用	不適用
按適用稅率計算之利得稅前 (虧損)/盈利之稅項	(5,983)	19,081	13,098	(2,434)	(1,555)	(3,989)	9,109
在確定應課稅盈利時 不可抵扣費用之稅項影響	4,224	9,351	13,575	28	9,555	9,583	23,158
在確定應課稅盈利時毋須 課稅收益之稅項影響	(1,935)	(8,035)	(9,970)	(358)	(8,560)	(8,918)	(18,888)
未確認之折舊減速/(加速) 免稅額之稅項影響	144	5	149	182	(97)	85	234
未確認稅項虧損之稅項影響	3,550	3,244	6,794	2,582	1,067	3,649	10,443
過往年度撥備不足/(超額 撥備)	—	6	6	—	(273)	(273)	(267)
利得稅開支	<u>—</u>	<u>23,652</u>	<u>23,652</u>	<u>—</u>	<u>137</u>	<u>137</u>	<u>23,789</u>

8. 已終止經營業務

於二零一六年十一月二日，本集團與潤僑投資有限公司(「潤僑」)訂立買賣協議(「買賣協議」)，據此，本集團有條件同意出售，而潤僑有條件同意收購環球國際支付控股有限公司(「環球國際支付控股」)51%的權益及股東貸款淨額，總代價為158,000,000港元。於完成該出售事項後，環球國際支付控股及其附屬公司不再為本集團附屬公司。買賣協議及其項下擬進行之交易於二零一六年十二月十六日本公司股東特別大會上獲批准。有關出售事項之詳情載於本公司日期為二零一六年十一月二日之公佈及本公司日期為二零一六年十一月三十日之通函。

隨着出售環球國際支付控股全部股權完成(有關詳情載於本公司日期為二零一六年十二月二十三日之公佈)，本集團將不再從事提供支付解決方案之業務。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，來自已終止經營業務之業績如下：—

	附註	千港元
收入	3	137,676
所提供服務成本		<u>(156)</u>
總盈利		137,520
其他收入	3	43,437
其他收益	4	1,318
一般及行政費用		<u>(201,467)</u>
經營虧損		(19,192)
議價收購收益		166
應收款項之減值虧損		(37)
其他應收款項之減值虧損		(543)
分佔一間聯營公司之業績		41
財務費用	5(a)	(3,410)
出售附屬公司收益		<u>2,000</u>
利得稅前虧損	5	(20,975)
利得稅開支	7	<u>(137)</u>
來自已終止經營業務之本年度虧損		<u>(21,112)</u>
以下人士應佔來自已終止經營業務之本年度虧損：—		
本公司股東		(3,702)
非控股權益		<u>(17,410)</u>
		<u><u>(21,112)</u></u>

截至二零一六年十二月三十一日止年度，已終止經營業務產生之現金流量淨額如下：—

	千港元
來自已終止經營業務之現金流量	
經營業務所得現金淨額	47,772
投資活動所用現金淨額	(39,550)
融資活動所用現金淨額	<u>(27,914)</u>
現金流出淨額	<u><u>(19,692)</u></u>

9. 遞延稅項

(a) 以下為本集團於本年度及過往年度確認之遞延稅項資產／(負債)及其變動：－

	應收款項 之減值虧損 千港元	物業、廠房及 設備之加速 折舊免稅額和 投資物業重估 千港元	根據服務特許權 安排下確認為 無形資產而產生 之暫時性差額 千港元	總計 千港元
於二零一六年一月一日	202	(42,824)	(22,210)	(64,832)
出售附屬公司	(189)	527	－	338
自損益扣除－附註7(b)	－	(1,616)	(554)	(2,170)
匯兌調整	(13)	614	678	1,279
於二零一六年十二月三十一日及二 零一七年一月一日	－	(43,299)	(22,086)	(65,385)
自損益入賬／(扣除)－附註7(b)	－	291	(166)	125
匯兌調整	－	(656)	(835)	(1,491)
於二零一七年十二月三十一日	－	(43,664)	(23,087)	(66,751)

指：－

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
遞延稅項資產	－	－
遞延稅項負債	(66,751)	(65,385)
	<u>(66,751)</u>	<u>(65,385)</u>

(b) 以下為本集團之未確認可抵扣／(應課稅)暫時性差額之組成：—

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
可抵扣暫時性差額—附註(i)		
減速免稅額	760	—
未利用之稅項虧損	<u>204,147</u>	<u>167,144</u>
應課稅暫時性差額—附註(ii)	<u>204,907</u>	167,144
加速免稅額	<u>—</u>	<u>(139)</u>
	<u><u>204,907</u></u>	<u><u>167,005</u></u>

附註：—

- (i) 由於缺乏客觀證據證明預期有充足之應課稅盈利出現以抵銷可抵扣暫時性差額，因此，此等綜合財務報表中並無確認可抵扣暫時性差額。計入未確認稅項虧損之虧損額為31,638,000港元(二零一六年：19,093,000港元)，將於發生日起五年內到期。其他虧損可無限期結轉。
- (ii) 由於應課稅暫時性差額並不重大，因此，此等綜合財務報表中未作確認。
- (c) 於二零一七年十二月三十一日，有關本公司中國附屬公司未分派盈利的暫時性差額分別為人民幣94,093,000元(相等於約112,987,000港元)(二零一六年：人民幣69,241,000元(相等於約77,315,000港元))。由於本集團控制該等附屬公司的股息政策，且董事已決定不太可能於可見將來分派該等保留溢利，因此並無就分派該等保留溢利時應付的預扣稅確認相關遞延稅項負債約5,649,000港元(二零一六年：3,866,000港元)。

10. 每股盈利／(虧損)

年內，每股基本及攤薄盈利／(虧損)之計算乃根據下列數據作出：－

	持續經營業務		已終止經營業務		總計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
盈利／(虧損)						
本公司股東應佔本年度 盈利／(虧損)	<u>2,660</u>	<u>(21,469)</u>	<u>—</u>	<u>(3,702)</u>	<u>2,660</u>	<u>(25,171)</u>
				二零一七年		二零一六年

股份數目：

就計算每股基本盈利／(虧損)而言之已發行普通股之加權平均數	<u>2,120,448,858</u>	2,120,448,858
因授出購股權之攤薄潛在普通股影響	<u>—</u>	<u>—</u>

就計算每股攤薄盈利／(虧損)而言之已發行
普通股之加權平均數

<u>2,120,448,858</u>	<u>2,120,448,858</u>
----------------------	----------------------

截至二零一七年十二月三十一日止年度，每股攤薄盈利相等於每股基本盈利，由於本集團購股權之行使價較本公司股份之平均市價為高。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，每股攤薄虧損的計量並無假定本公司尚未行使購股權已獲轉換，乃因行使該等購股權將會導致年內每股虧損減少(被視為具反攤薄效應)。

11. 應收款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
貿易應收款項	27,682	24,004
減：減值虧損－附註11(c)	<u>(1,377)</u>	<u>(850)</u>
	<u>26,305</u>	<u>23,154</u>

附註：－

- (a) 顧客之信貸期各有不同，一般以個別顧客之財務狀況為基準。為有效管理有關應收款項之信貸風險，已定期對顧客進行信貸評估。

(b) 以下為根據發票日期及扣除應收款項減值虧損後應收款項之賬齡分析：—

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
零至六個月	25,150	22,937
七至十二個月	180	51
一至兩年	975	166
	<u>26,305</u>	<u>23,154</u>
未到期且未發生減值	25,330	22,988
已到期但未發生減值	975	166
	<u>26,305</u>	<u>23,154</u>

未到期且未發生減值之應收款項與眾多最近並無違約記錄之租戶及自來水供應服務之客戶有關。

於二零一七年十二月三十一日，已到期但未發生減值之應收款項其中975,000港元與自來水供應服務之若干獨立顧客有關，彼等過往於本集團記錄良好。根據過往經驗，管理層相信，由於信貸質素並無重大變動，且結餘仍被視為可全數收回，故毋須就該等結餘作出減值撥備。

(c) 以下為年內應收賬款減值虧損變動：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
於一月一日	850	2,559
已確認減值虧損	504	70
出售附屬公司	—	(1,578)
匯兌差額	23	(201)
	<u>1,377</u>	<u>850</u>
於十二月三十一日		

(d) 於二零一七年十二月三十一日，應收款項的賬面值為人民幣21,881,000元(相當於約26,275,000港元)(二零一六年：人民幣20,723,000元(相當於約23,139,000港元))，已作授予本集團銀行貸款之質押。

12. 按金、預付款項及其他應收款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
公用設施及按金	2,539	2,696
預付款項	1,292	1,115
應收利息	3,532	1,737
其他應收款項	3,384	1,601
	<u>10,747</u>	<u>7,149</u>
減：其他應收款項之減值虧損－附註12(a)	(45)	(125)
	<u>10,702</u>	<u>7,024</u>

附註：－

(a) 以下為年內其他應收款項減值虧損變動：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
於一月一日	125	1,201
(撥回)／已確認減值虧損	(56)	673
撤銷	(29)	(428)
出售附屬公司	－	(1,242)
匯兌調整	5	(79)
	<u>45</u>	<u>125</u>
於十二月三十一日	<u>45</u>	<u>125</u>

13. 應付賬款

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
應付賬款根據發票日期之賬齡分析載列如下：－		
零至十二個月	<u>33,154</u>	<u>2,433</u>

14. 應付商戶款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
以下為應付商戶款項根據發票日期之賬齡分析：－		
零至十二個月	－	－
超過一年	<u>3,017</u>	<u>3,008</u>
	<u>3,017</u>	<u>3,008</u>

15. 應付關連公司款項

該金額為免息、無抵押及須於一年內償還。

管理層討論及分析

財務概覽

持續經營業務

收入及年度盈利

於本財政年度，本集團錄得之收入為248,536,000港元，較去年持續經營收入減少19%或58,135,000港元。截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司股東應佔盈利為2,660,000港元，較上個財政年度的本公司股東應佔盈利增加111%。收入減少主要由於太和供水二廠建設已於二零一六年完成，導致建設－營運－移交供水廠項目的建設服務收入減少。淨收益增加主要由於(i)概無來自支付公司集團(已於二零一六年十二月出售)的淨虧損及(ii)本集團以人民幣計值的資產因人民幣升值而產生外匯收益所致。

銷售／已提供服務之成本

於本財政年度，本集團錄得銷售／已提供服務之成本為155,917,000港元，較上個財政年度減少38,826,000港元。銷售／已提供服務之成本減少主要歸因建設－營運－移交之供水廠項目下建設服務成本減少。

其他收入

於本財政年度，本集團錄得其他收入為10,994,000港元，較上個財政年度增加22%，其他收入指自來水供應集團業務的銀行利息收入。

其他收益

於本財政年度，本集團錄得其他收益為21,755,000港元，較上個財政年度增加79%。本年度的其他收益，即本集團以人民幣計值的資產因人民幣升值而產生之外匯收益，而上個財政年度的其他收益主要是提早清償銀行貸款之收益，即先前銀行貸款之賬面值及結算貸款支付之代價之間的差額。

一般及行政費用

於本財政年度，本集團錄得一般及行政費用為63,070,000港元，較上一財政年度減少13%。於本財政年度，一般及行政費用就匯兌虧損及其他費用有所減少。

財務費用

於本財政年度，本集團之財務費用為27,235,000港元，較上個財政年度增加17%，主要由於本集團之銀行貸款利率增加。

利得稅開支

於本財政年度，本集團之利得稅開支為15,326,000港元，較上個財政年度減少35%，此乃主要由於自來水供應集團盈利減少所致。

物業、廠房及設備

本集團之物業、廠房及設備由二零一六年十二月三十一日之459,154,000港元增加44,720,000港元至二零一七年十二月三十一日之503,874,000港元。其增加乃由於若干投資物業於本財政年度重新分類為物業、廠房及設備以及水管之在建工程增加所致。

預付土地租賃費

本集團之預付土地租賃費由二零一六年十二月三十一日之22,313,000港元增加8,913,000港元至二零一七年十二月三十一日之31,226,000港元。其增加主要由於若干投資物業於本財政年度重新分類為預付土地租賃費所致。

無形資產

本集團之無形資產由二零一六年十二月三十一日之398,112,000港元增加13,230,000港元至二零一七年十二月三十一日之411,342,000港元。增加乃主要由於太和供水二廠建設完成，導致本年度內已收或應收代價價值增加，而由於本集團有權根據服務特許權安排項下向供水服務用戶收取費用，本集團確認其為無形資產。

商譽

本集團之商譽由二零一六年十二月三十一日之90,290,000港元增加8,747,000港元至二零一七年十二月三十一日之99,037,000港元。商譽增加主要由於本年度收購一間獲香港證券及期貨事務監察委員會發牌許可從事第9類(資產管理)受規管活動的持牌法團。

投資物業

本集團之投資物業由二零一六年十二月三十一日之44,820,000港元增加5,955,000港元或13%至二零一七年十二月三十一日之50,775,000港元，此乃主要是歸因於投資物業的公允價值於本年內增加所致。

應收款項

本集團之應收款項由二零一六年十二月三十一日之23,154,000港元增加3,151,000港元或14%至二零一七年十二月三十一日之26,305,000港元。該增加乃由於供水及相關服務業務錄得增長所致。

按金、預付款項及其他應收款項

本集團之按金、預付款項及其他應收款項由二零一六年十二月三十一日之7,024,000港元增加3,678,000港元至二零一七年十二月三十一日之10,702,000港元。該增加主要由於應收定期存款利息及供水集團的其他應收款項增加所致，此乃主要由於定期存款利息之利率於本年度內增加。供水集團的其他應收款項為應收中國政府之補償及服務費於上年度仍未償還。

現金及銀行結存和定期存款

本集團之現金及銀行結存和定期存款由二零一六年十二月三十一日之437,635,000港元減少126,499,000港元至二零一七年十二月三十一日之311,136,000港元。現金及銀行結存和定期存款減少乃主要由於自來水供應集團業務結算銀行貸款、派付股息以及建設－營運－移交項下的建設費用所致。於二零一七年十二月三十一日，人民幣現金及銀行結存佔59% (二零一六年十二月三十一日：54%)。

已抵押定期存款

本集團之已抵押定期存款由二零一六年十二月三十一日之262,898,000港元增加28,341,000港元至二零一七年十二月三十一日之291,239,000港元。已抵押定期存款以人民幣計值，而有關增加乃由於人民幣升值所致。

銀行及其他借貸

本集團之銀行及其他借貸由二零一六年十二月三十一日之710,371,000港元減少519,000港元至二零一七年十二月三十一日之709,852,000港元。減少乃主要由於本財政年度自來水供應集團業務結算銀行貸款。

應付賬款

本集團之應付賬款由二零一六年十二月三十一日之2,433,000港元增加30,721,000港元至二零一七年十二月三十一日之33,154,000港元。該增加主要由於應付中國政府的供水費用增加所致。

應付商戶款項

本集團於二零一七年十二月三十一日之應付商戶款項約為3,017,000港元，與二零一六年十二月三十一日之應付商戶款項相若。

已收按金、其他應付款項及應計費用

本集團之已收按金、其他應付款項及應計費用由二零一六年十二月三十一日之193,646,000港元減少16,401,000港元至二零一七年十二月三十一日之177,245,000港元。減少乃主要由於本年度已繳付大部份之應付建築費用所致。

應付關連公司款項

應付關連公司款項由二零一六年十二月三十一日之76,499,000港元減少37,116,000港元或49%至二零一七年十二月三十一日之39,383,000港元。此金額指向關連公司墊款。減少乃主要由於已償付部份關連公司墊款。墊款為無抵押、免息及須按要求償還。

流動性及金融資源

於二零一七年十二月三十一日，本集團流動資產淨值為43,386,000港元。流動資產包括存貨為4,713,000港元、應收款項為26,305,000港元、按金、預付款項及其他應收款項為10,702,000港元、預付土地租賃費為693,000港元、定期存款為80,716,000港元、已抵押定期存款為291,239,000港元以及現金及銀行結存為230,420,000港元。

流動負債包括銀行及其他借貸為344,968,000港元、應付賬款為33,154,000港元、應付商戶款項為3,017,000港元、已收按金、其他應付款項及應計費用為177,245,000港元、應付關連公司款項為39,383,000港元及應付稅項為3,635,000港元。

於二零一七年十二月三十一日，本集團資產負債比率(定義為總負債(扣除遞延稅項負債)與總資產(扣除遞延稅項資產)之百分比)為55%(二零一六年：57%)。

董事會認為，本集團之現有金融資源足以履行其現有承擔及滿足營運資金需求，且本集團可透過由營運所得之流動現金為可預見之開支籌集資金。然而，倘本集團進行大規模擴展、發展、投資或收購，可能須進行額外借貸或權益融資。

業務回顧及前景展望

回顧

於二零一七財政年度，本集團主要從事於自來水供應及相關服務和物業投資及發展業務。主營業務收入達約248,536,000港元，較去年之持續經營收入約306,671,000港元下跌19%約58,135,000港元，收入減少主要由於東莞市擎輝置業有限公司下屬子公司清遠市清新區太和供水有限公司(「太和供水」)水處理廠二廠二期之主要建設工程已於二零一六年完成，期間所產生建設－營運－移交項下之建設服務收入佔二零一六年持續經營收入之28%，有關收入於本年度明顯下降。扣除建設服務收入，本集團錄得之自來水供應及相關服務收入比去年上升9.7%，主因是由於城市在不斷向外擴張，使對自來水供應需求增加所致。

本集團於二零一五年末完成收購東莞市擎輝置業有限公司(連同其附屬公司，統稱為「供水集團」)49%股權後，本集團將供水集團財務報表綜合至其新的自來水供應分部。太和供水與中國廣東省清遠市政府機關訂立服務特許權安排，據此太和供水以建設－營運－移交(「建設－營運－移交」)方式擔任建設自來水供應廠並根據特定績效標準營運及維護自來水供應廠的營運商，期限為自二零零六年十一月二十一日起至二零二六年十一月二十一日的20年(「服務特許權期限」)，供水集團收取根據指定定價調整機制釐定的服務費。由於本集團有權根據香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第12號就自來水供應服務向用戶收費，本集團確認有關已收或應收代價的建設服務收入，以交換所提供的建設服務，其於財務狀況表中列作為無形資產。

於回顧年度內，水廠自來水供水業務已完成達至供水139,319,000立方米，較去年上升14.8%。而自來水供應業務之相關服務(包括水樣檢測、水管維修保養、水錶維修及更換以及相關服務)的收入達32,532,000港元，比去年上升7.5%。

本集團在增加市場競爭力同時亦致力保持高度的社會責任感，本集團透過加強員工及管理培訓、提升內部監控系統、客戶服務質素、嚴格遵守有關質素、安全及環境的國際標準，以及定期的維修、升級及建設工程，確保自來水供應的安全及質素，從而穩步提升生產效益。

本集團物業投資及發展分部於回顧年度內錄得收入約2,423,000港元，較去年減少23%，主要歸因於去年租金收入包括支付公司集團部分，而支付公司集團已於二零一六年十二月出售，故租金收入減少。扣除支付公司集團之物業租金收入，本集團錄得之租金收入比去年上升6.8%，租金收入溫和增加乃由於本年度租金較高及租賃佔用率較高所致。本集團的物業發展及投資分部為本集團貢獻穩定的經常性收入及正面現金流。

於二零一六年九月，本集團訂立收購協議，收購好盈資產管理有限公司之全部股權，該公司為獲香港證券及期貨事務監察委員會許可從事第9類(資產管理)受規管活動的持牌法團。收購事項於二零一七年六月完成。憑藉於中國及香港經營業務多年，本集團認為，我們處於有利位置，可利用我們在中國的廣泛業務網絡，實現多元化發展，進軍金融服務行業，尤其是資產管理領域。

本集團作為環境、社會及管治舉措的一部分，本集團為員工提供培訓及向所有合資格應聘人員提供平等就業機會和保留優秀員工，為他們提供充分的發展機會和良好及安全的工作環境，藉以發展本集團內部的人才、技能及歸屬感。此外，本集團致力於高度的企業管治及內部監控及風險管理系統標準，當中載列關鍵性能指標及檢討程序，以提高管理效率及效益。

展望

於二零一八年，本集團將繼續專注於自來水供應和物業投資及發展的主要業務。

隨著「廣清一體化」及「粵港澳大灣區」的國家政策落實，清遠市人口和經濟增長預期加快。我們預期自來水供應業務將繼續為本集團提供穩定的收入來源。

自二零一八年年初，由於美國加息預期加劇、中東和北亞地緣政治局勢緊張以及國際貿易保護主義抬頭，全球經濟變得不穩定和波動。中國不斷對房地產市場採取宏觀調控措施，預期對房地產發展速度及行業利潤施加壓力。本集團將致力探索中國及海外可觀的物業項目以分散風險。此外，本集

團將看重中國一線城市及發達國家的成熟市場以降低風險，同時著重投資或發展回報。本集團亦將繼續探索其他可行的投資機遇以實現收益來源多元化並確保可持續增長。

僱員

於二零一七年十二月三十一日，本集團之僱員總數為366名(二零一六年：383名)。僱員(包括董事)之酬金乃根據彼等之表現及工作經驗釐定。除基本薪資外，本集團將視乎其業績及僱員個人表現而向合資格僱員授予酌情花紅及購股權。本集團亦向員工提供社會保障福利，如香港之強制性公積金計劃及中國之中央退休金計劃。

在此衷心表揚及嘉許各員工於年內全心全意為本集團作出貢獻。

重大投資、收購及出售

於二零一六年九月二十日，本公司直接全資附屬公司環球科技金融控股有限公司(「環球科技金融控股」)與永城實業發展有限公司(「永城」)訂立收購協議(「收購協議」)，據此，環球科技金融控股已有條件同意向永城收購，而永城已有條件同意出售好盈之全部已發行股本，總現金代價為9,000,000港元。永城為朱鳳廉女士(執行董事)之控制法團及本公司之主要股東，透過其附屬公司直接及間接於合共520,380,000股股份中擁有權益，相當於本公司已發行股本之24.54%。因此，永城為本公司之關連人士，根據上市規則第14A章，建議收購事項構成本公司之一項關連交易。建議收購須遵守公佈及申報規定，惟獲豁免遵守通函及獨立股東批准之規定。於二零一七年六月十四日收購完成。

除上文所披露外，本集團於截至二零一七年十二月三十一日止年度概無其他重大投資、收購及出售。

本集團資產之抵押

本集團於二零一七年十二月三十一日的銀行貸款由以下各項作為抵押：

- (i) 定期存款人民幣242,497,000元(相當於約291,239,000港元)作抵押；
- (ii) 賬面總值為人民幣4,133,000元(相當於約4,963,000港元)之服務特許安排項下土地使用權作抵押；

- (iii) 賬面值為人民幣21,881,000元(相當於約26,275,000港元)之應收款項作質押；
- (iv) 清遠市供水拓展有限責任公司100%股本權益質押；
- (v) 清遠市清新區太和供水有限公司100%股本權益質押；
- (vi) 本集團附屬公司東莞市擎璋置業有限公司及清遠市清新區匯科置業有限公司的擔保；
- (vii) 東莞市新世紀科教拓展有限公司、楊志茂先生(「楊先生」)及朱鳳廉女士(「朱女士」)的擔保；及
- (viii) 附屬公司之非控股股東的擔保。

進行重大投資或購入資本性資產之詳細未來計劃

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團概無任何其他重大投資或購入資本性資產之未來計劃。

貨幣風險

本集團主營業務主要以人民幣交易及結算。大部分資產及負債以人民幣(「人民幣」)及港元(「港元」)計值，並無以其他貨幣計值的重大資產及負債。截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團並未訂立任何安排對沖外匯風險。港元或人民幣匯率任如有何重大波動或會對本集團經營業績造成影響。

人民幣兌港元的匯率受中國政府頒佈的外匯管制條例及規例限制。本集團透過密切監控匯率波動監管外匯風險。

資本承擔

於二零一七年十二月三十一日，本集團就以下事項已簽約但尚未撥備約159,545,000港元，分別為：
(i) 收購物業、廠房及設備約71,799,000港元(二零一六年：85,854,000港元)；及(ii) 其他無形資產(根據所採納會計準則定義)約87,746,000港元(二零一六年：79,840,000港元)，均用作自來水處理能力及管道網絡擴充，以及清遠市供水拓展有限責任公司及清遠市清新區太和供水有限公司於一般業務過程內的維護資本開支。

或然負債

董事認為，本集團於二零一七年十二月三十一日並無或然負債。

股息

董事會不建議就截至二零一七年十二月三十一日止年度派付任何股息(二零一六年：零港元)。

暫停辦理股票過戶登記手續

本公司將由二零一八年六月二十六日(星期二)至二零一八年六月二十九日(星期五)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股票過戶登記手續以方便股東代表投票。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，請將所有過戶文件連同有關股票於二零一八年六月二十五日(星期一)下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記處香港證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-16室。

購買、出售或贖回本公司上市證券

年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治

本公司及董事會致力達致及維持最高水平之企業管治，並已採納上市規則之企業管治常規原則，以建立其企業管治常規。董事會相信，行之有效的企業管治常規對提升股東價值及保障本公司股東及其他持份者權益至關重要。因此，本公司已採納健全之企業管治常規，當中著重優秀之董事會、有效之內部監控、嚴謹之披露常規以及對本公司所有持份者之透明度及問責性。二零一七年年報所載之「企業管治」一節將全面闡述本公司之企業管治。

本公司已採納上市規則附錄十四所載之企業管治常規守則(「主板企管守則」)之原則及條文。本公司已遵守主板企管守則之所有適用守則條文，惟一名非執行董事未有出席於二零一七年六月二十三日舉行之本公司股東週年大會。此舉違反守則條文第A.6.7條，其規定獨立非執行董事及其他非執行董事須出席股東大會及全面理解股東的意見。

進行證券交易的標準守則

本公司採納載於上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則所載之規定標準作為董事進行證券買賣之守則。經向本公司董事明確查詢後，各董事於截至二零一七年十二月三十一日止整個年度內一直遵守上述有關董事證券買賣準則所規定之交易標準。

審核委員會

審核委員會已審閱本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之經審核財務報表。審核委員會亦已審閱本公司採納之會計原則及常規，並討論審核、內部監控、風險管理及財務報告事宜。

承董事會命
環球實業科技控股有限公司
陳勁揚
主席

香港，二零一八年三月二十九日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括四名執行董事為陳勁揚先生(主席)、周卓華先生(行政總裁)、周建輝先生及朱鳳廉女士；一名非執行董事為張海梅女士；及三名獨立非執行董事為張惠彬博士，香港太平紳士、蔡大維先生及趙寶樹先生。